

Inkomsten 2025	€	€	Uitgaven 2025	€	€
Bewonersbijdrage huur appartementen	76.107,96		Huur appartementen	76.107,96	
Bewonersbijdrage servicekosten appartementen	2.430,00		Servicekosten appartementen	2.429,97	
Bewonersbijdrage vaste kosten energie appartementen	1.865,16		Vaste kosten energie appartementen	1.865,16	
Bewonersbijdrage kosten warmte en warm water appartementen	5.739,16		Warmte en warm water appartementen	5.738,61	
Totaal		86.142,28	Totaal		86.141,70
WIT bijdrage kosten gezamenlijke ruimte	23.328,00		Huur gezamenlijke ruimte	10.558,41	
			Servicekosten gezamenlijke ruimte	75,04	
			Energie en water gezamenlijke ruimte	3.202,97	
			Telefoon, TV, internet	1.422,72	
			Verzekeringen	139,23	
			Onderhoud brandmeldinstallatie	1.223,17	
			Gebruik alarmcentrale	750,23	
			Schoonmaak	3.653,78	
Totaal		23.328,00	Totaal		21.025,55
WIT bijdrage bestuurs- en administratiekosten	2.160,00		Bestuurs- en administratiekosten	1.678,44	
Totaal		2.160,00	Totaal		1.678,44
Bijdrage huishoud-uitgaven	28.350,00		Gezamenlijke huishoud-uitgaven	25.905,44	
			Gezamenlijke uitgaven uitjes e.d.	1.050,57	
Totaal		28.350,00	Totaal		26.956,01
Overige inkomsten (o.a. rente spaarrekening, NSGK-collecte)	2.469,61		Overige kosten (o.a. lunch en rondvaart, uitje Archeon)	1.570,92	
Totaal		2.469,61	Totaal		1.570,92
Totaal inkomsten		142.449,89	Totaal uitgaven		137.372,62

Inkomsten 2025			Uitgaven/Reservering 2025		
Bewonersbijdrage leegstandsbuffer	-		Dotatie leegstandsbuffer	-	
WIT bijdrage vervangingskosten inventaris gezamenlijke ruimte	9.828,00		Vervanging en reparatie inventaris gezamenlijke ruimte	1.836,03	
			Inrichting gezamenlijke ruimte -Keuken plus apparatuur en inventaris	245,86	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Woonaccessoires	198,00	
			Dotatie reserve vervanging inventaris gezamenlijke ruimte	7.548,11	
Totaal inkomsten		9.828,00	Totaal uitgaven/reservering		9.828,00

Totaal in		152.277,89	Totaal uit		147.200,62
Saldo 'verlies'		-	Saldo 'winst'		5.077,27

Balans

Activa	1-1-2025	31-12-2025	Passiva	1-1-2025	31-12-2025
Bankrekening Rabo	2.242,10	6.513,17	Eigen vermogen	5.876,35	10.953,62
Huishoudrekening Rabo	850,64	3.443,22			
Spaarrekening Rabo	37.500,00	43.000,00	Reservering leegstandsbuffer	5.220,00	5.220,00
Totaal Liquide middelen	40.592,74	52.956,39	Reservering vervangingskosten inventaris gezamenlijke ruimte	28.820,22	36.368,33
Nog te ontvangen			Nog te betalen		
Openstaande facturen	327,00	-	Nog te betalen facturen	1.003,17	414,44
Incasso onderweg	-	-			
Totaal nog te ontvangen	327,00	-	Totaal nog te betalen	1.003,17	414,44
Totaal activa	40.919,74	52.956,39	Totaal passiva	40.919,74	52.956,39