

Stichting Gouda Up Wonen winst- en verliesrekening 2023

Inkomsten 2023			
Bewonersbijdrage huur appartementen	11.649,42		
Bewonersbijdrage servicekosten appartementen	763,02		
Bewonersbijdrage vaste kosten energie appartementen	339,12		
Bewonersbijdrage kosten warmte en warm water appartementen	953,28		
Totaal		13.704,84	
Eigen bijdrage kosten gezamenlijke ruimte	2.745,00		
Totaal		2.745,00	
Eigen bijdrage bestuurs- en administratiekosten	1.800,00		
Totaal		1.800,00	
Totaal inkomsten		18.249,84	

Inkomsten 2023			
Bewonersbijdrage leegstandsbuffer		2.700,00	

Buitengewone baten 2023			
Sponsoring inrichting gezamenlijke ruimte	101.692,35		
Totaal		101.692,35	
Sponsoring tuin-inventaris	7.152,27		
Totaal		7.152,27	
Totaal buitengewone baten		108.844,62	

Totaal in		129.794,46	

Balans 2023

Activa	1-1-2023	31-12-2023	
Bankrekening Rabo	878,11	912,95	
Spaarrekening Rabo	-	43.000,00	
Totaal Liquide middelen	878,11	43.912,95	
<i>Nog te ontvangen</i>			
Sponsoring inrichting gezamenlijke ruimte	-	53.000,00	
Sponsoring tuin-inventaris	-	2.000,00	
Totaal nog te ontvangen	-	55.000,00	
Totaal activa	878,11	98.912,95	

Uitgaven 2023		
Huur appartementen	11.649,42	
Servicekosten appartementen	758,52	
Vaste kosten energie appartementen	339,12	
Warmte en warm water appartementen	953,18	
Totaal		13.700,24
Huur gezamenlijke ruimte	1.616,12	
Servicekosten gezamenlijke ruimte	94,28	
Energie en water gezamenlijke ruimte	227,02	
Totaal		1.937,42
Bestuurs- en administratiekosten	1.711,07	
Overige kosten	80,00	
Totaal		1.791,07
Totaal uitgaven		17.428,73

Reservering 2023		
Dotatie leegstandsbuffer		2.700,00

Buitengewone lasten 2023		
Specificatie inrichting gezamenlijke ruimte		
Brandmeldinstallatie	21.456,76	
Keuken plus apparatuur en inventaris	21.545,93	
Netwerk en Wifi	321,86	
Meubilair	2.225,01	
Vloer	6.412,52	
Gordijnen en raamdecoratie	3.284,25	
Verlichting	2.923,75	
Wandbekleding en verf	3.407,17	
Natte cel apparatuur	4.908,78	
Aanleg en verlichting tuin	883,12	
Onvoorzien / Overig	1.390,94	
Totaal		68.760,09
Aanschaf tuin-inventaris	570,80	
Totaal		570,80
Totaal buitengewone lasten		69.330,89

Totaal uit		89.459,62
Saldo 'winst'		40.334,84

Passiva	1-1-2023	31-12-2023
Eigen vermogen	878,11	1.699,22
Reservering leegstandsbuffer	-	2.700,00
<i>Nog te betalen</i>		
Inrichting gezamenlijke ruimte	-	85.932,26
Tuin-inventaris	-	8.581,47
Totaal nog te betalen		94.513,73
Totaal passiva	878,11	98.912,95