

Inkomsten 2024			Uitgaven 2024		
Bewonersbijdrage huur appartementen	72.261,54		Huur appartementen	72.261,54	
Bewonersbijdrage servicekosten appartementen	4.560,57		Servicekosten appartementen	4.560,57	
Bewonersbijdrage vaste kosten energie appartementen	2.034,72		Vaste kosten energie appartementen	2.034,72	
Bewonersbijdrage kosten warmte en warm water appartementen	5.719,68		Warmte en warm water appartementen	5.719,08	
Totaal		84.576,51	Totaal		84.575,91
WIT bijdrage kosten gezamenlijke ruimte	20.130,00		Huur gezamenlijke ruimte	10.024,81	
			Servicekosten gezamenlijke ruimte	566,73	
			Energie en water gezamenlijke ruimte	2.773,47	
			Telefoon, TV, internet	1.010,02	
			Verzekeringen	296,70	
			Onderhoud brandmeldinstallatie	943,80	
			Gebruik alarmcentrale	786,04	
			Schoonmaak	2.957,30	
Totaal		20.130,00	Totaal		19.358,87
WIT bijdrage bestuurs- en administratiekosten	2.320,00		Bestuurs- en administratiekosten	1.571,92	
Eigen bijdrage bestuurs- en administratiekosten	-120,00				
Totaal		2.200,00	Totaal		1.571,92
Bijdrage huishoud-uitgaven	23.427,00		Gezamenlijke huishoud-uitgaven	22.494,42	
			Gezamenlijke uitgaven uitjes e.d.	1.085,11	
Totaal		23.427,00	Totaal		23.579,53
Overige inkomsten	6.798,28		Overige kosten	3.868,43	
(NSGK collecte, donatie Rabo, Tweedekanswinkel, GoudApot)			(o.a. openingsfeest, uitje Efteling)		
Totaal		6.798,28	Totaal		3.868,43
Totaal inkomsten		137.131,79	Totaal uitgaven		132.954,66

Inkomsten 2024			Uitgaven/Reservering 2024		
Bewonersbijdrage leegstandsbuffer	2.520,00		Dotatie leegstandsbuffer	2.520,00	
WIT bijdrage vervangingskosten inventaris gezamenlijke ruimte	14.384,00		Vervanging en reparatie inventaris gezamenlijke ruimte	19,98	
-			Dotatie reserve vervanging inventaris gezamenlijke ruimte	14.364,02	
Totaal inkomsten		16.904,00	Totaal uitgaven/reservering		16.904,00

Buitengewone baten 2024			Buitengewone lasten 2024		
Sponsoring inrichting gezamenlijke ruimte	43.422,25		Inrichting gezamenlijke ruimte - Brandmeldinstallatie	21.096,18	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Keuken plus apparatuur en inventaris	925,20	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Audiovisuele apparatuur	2.599,99	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Netwerk en Wifi	7.163,62	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Meubilair	11.024,82	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Vloer	-	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Gordijnen en raamdecoratie	1.354,66	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Verlichting	1.556,40	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Wandbekleding en verf	968,00	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Woonaccessoires	1.554,61	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Natte cel apparatuur	150,00	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Aanleg en verlichting tuin	12.534,51	
			Inrichting gezamenlijke ruimte - Onvoorzien / Overig	3.375,01	
Totaal		43.422,25	Totaal		64.303,00
Sponsoring tuin-inventaris	-		Aanschaf tuin-inventaris	4.176,78	
Totaal		-	Totaal		4.176,78
Totaal buitengewone baten		43.422,25	Totaal buitengewone lasten		68.479,78

Totaal in		197.458,04	Totaal uit		218.338,44
Saldo 'verlies'		20.880,40	Saldo 'winst'		-

Balans

Activa	1-1-2024	31-12-2024	Passiva	1-1-2024	31-12-2024
Bankrekening Rabo	912,95	2.242,10	Eigen vermogen	1.699,22	5.876,35
Huishoudrekening Rabo	-	850,64			
Spaarrekening Rabo	43.000,00	37.500,00	Reservering leegstandsbuffer	2.700,00	5.220,00
Totaal Liquide middelen	43.912,95	40.592,74	Reservering vervangingskosten inventaris gezamenlijke ruimte	-	28.820,22
Nog te ontvangen			Nog te betalen		
Sponsoring inrichting gezamenlijke ruimte	53.000,00	-	Inrichting gezamenlijke ruimte	85.932,26	-
Sponsoring tuin-inventaris	2.000,00	-	Tuin-inventaris	8.581,47	-
Openstaande facturen	-	327,00	Nog te betalen facturen	-	1.003,17
Incasso onderweg	-	-			
Totaal nog te ontvangen	55.000,00	327,00	Totaal nog te betalen	94.513,73	1.003,17
Totaal activa	98.912,95	40.919,74	Totaal passiva	98.912,95	40.919,74